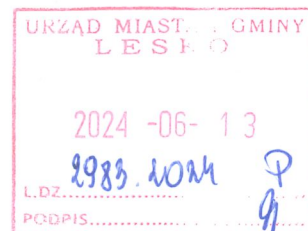




**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Przemyślu**

Przemyśl, dnia 10 czerwca 2024 r.



RP.ZUZ.4210.152.2024.ML

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, ze zm.),
- art. 104, art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko, z dnia 8 maja 2024 r. (data wpływu do tut. Organu 15 maja 2024 r.), o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego od rzeki San nowych obiektów: budowę strefy rekreacyjnej na działkach o nr ewid. 948/11, 948/12 w miejscowości Lesko, budowę obiektu rekreacji - toru rowerowego typu pumptrack na działce o nr ewid. 948/11 w miejscowości Lesko, budowę ciągu pieszo-rowerowego o długości 999,03 m na dz. nr ewid. 948/11 w miejscowości Lesko,

orzekam

I. Udzielam Gminie Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki San nowych obiektów budowlanych:

1. Strefy rekreacyjnej obejmującej: boisko do siatkówki plażowej z piłkochwytnymi, place zabaw, plac do street workoutu z urządzeniami do street workoutu, ścianki wspinaczkowe, ciągi pieszo-rowerowe, 3 wiaty, obiekty małej architektury (ławki, leżaki, ławki ze stolikami, kosze na śmieci, kosze na psie odchody, stojaki rowerowe, pergole) i oświetlenie solarne na działkach ewid. nr: 948/11, 948/12, obręb: 0001 Lesko, jednostka ewidencyjna: 182103_4 Lesko - M, powiat: leski, województwo: podkarpackie.
2. Obiektu rekreacji - toru rowerowego typu pumptrack wraz z obiektami małej architektury (stojak na rowery) i oświetleniem parkowym na działce ewid. nr: 948/11, obręb: 0001 Lesko, jednostka ewidencyjna: 182103_4 Lesko - M, powiat: leski, województwo: podkarpackie.
3. Ciągu pieszo-rowerowego na działce ewid. nr: 948/11, obręb: 0001 Lesko, jednostka ewidencyjna: 182103_4 Lesko - M, powiat: leski, województwo: podkarpackie.

II. Umarzam w części, z uwagi na jego bezprzedmiotowość, postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego

zagrożenia powodzią od rzeki San nowych obiektów budowlanych: dwóch ławek parkowych, kosza na śmieci, tablicy informacyjnej, jednego słupa oświetlenia parkowego, wykonywanych w ramach budowy toru rowerowego typu pumptrack na działce ewid. nr: 948/11, obręb: 0001 Lesko, jednostka ewidencyjna: 182103_4 Lesko - M, powiat: leski, województwo: podkarpackie.

III. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się pod następującymi warunkami:

1. Roboty opisane w pkt I. niniejszej decyzji należy wykonać zgodnie z przedłożonym operatem wodnoprawnym, ze sztuką inżynierską i obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami prawa.
2. Uzyskujący pozwolenie ponosi koszty w przypadku wystąpienia ewentualnych szkód wynikłych na skutek wykonywanych robót.
3. Prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego.
4. Po zakończeniu prac należy uporządkować teren robót.
5. Podczas trwania robót nie należy dopuścić do zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych.
6. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac należy powiadomić Nadzór Wodny w Lesku.
7. Właściciel wód nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody, które mogą powstać po spływie wód lub kry.
8. Wszystkie obiekty należy wykonać w technologii zapewniającej ich trwałość i stabilność w przypadku wystąpienia powodzi.
9. Wszystkie kosze należy regularnie opróżniać.
10. Po wykonaniu i oddaniu do użytkowania strefy rekreacyjnej, w widocznym miejscu należy umieścić tablice informujące, iż teren strefy rekreacyjnej znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, a w przypadku wystąpienia powodzi może zostać zalany wodą o głębokości do 2,0 m.
11. W przypadku wystąpienia powodzi teren inwestycji powinien zostać zamknięty i wyłączony z publicznego wykorzystania, za co odpowiedzialny będzie inwestor planowanego zamierzenia.
12. Ciąg pieszo-rowerowy należy wykonać na istniejącym terenie (bez wynoszenia na korpusach ziemnych).

IV. Ryzyko realizacji inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią ponosi Inwestor.

- V. Właścicielowi gruntów zalanych podczas powodzi nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie od właściciela wody.**
- VI. Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.**
- VII. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania robót lub działań na podstawie pozwoleń wodnoprawnych na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenia te stały się ostateczne.**
- VIII. Zgodnie z art. 393 ust. 4 i 5 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.**

IX. Pozwolenie wodnoprawne nie zwalnia z obowiązków wynikających z innych przepisów oraz uzyskania niezbędnych prawem decyzji przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowych prac.

UZASADNIENIE

W dniu 15 maja 2024 r. Gmina Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko, zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni PGW WP w Przemyślu z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego od rzeki San nowych obiektów: budowę strefy rekreacyjnej na działkach o nr ewid. 948/11, 948/12 w miejscowości Lesko, budowę obiektu rekreacji - toru rowerowego typu pumptrack na działce o nr ewid. 948/11 w miejscowości Lesko, budowę ciągu pieszo-rowerowego o długości 999,03 m na dz. nr ewid. 948/11 w miejscowości Lesko. Do wniosku została dołączona dokumentacja, m.in. operat wodnoprawny, plan ochrony przeciwpowodziowej, decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Lesko Nr 54/23 z dnia 30 listopada 2023 r., znak PGŚ.6730.95.2023, o ustaleniu warunków zabudowy, decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Lesko Nr 61/23 z dnia 13 listopada 2023 r., znak PGŚ.6730.94.2023, o ustaleniu warunków zabudowy, decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Lesko Nr 56/23 z dnia 2 listopada 2023 r., znak PGŚ.6730.96.2023, o ustaleniu warunków zabudowy. Po zapoznaniu się z dokumentacją Dyrektor Zarządu Zlewni PGW WP w Przemyślu pismem z dnia 21 maja 2024 r., znak RP.ZUZ.4210.152.2024.ML, wezwał do złożenia wyjaśnień. W dniu 27 maja 2024 r. Wnioskodawca przedłożył stosowne uzupełnienia.

Po przeanalizowaniu całości zebranego materiału Dyrektor Zarządu Zlewni PGW WP w Przemyślu pismem z dnia 27 maja 2024 r., znak RP.ZUZ.4210.152.2024.ML, zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w sprawie rozpatrzenia przedmiotowego wniosku. Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie i umieszczona na ogólnodostępnej tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni PGW WP w Przemyślu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej PGW WP w Rzeszowie. W ustalonym terminie, przewidzianym do składania uwag i wniosków, nie zgłoszono zastrzeżeń co do planowanej inwestycji objętej pozwoleniem wodnoprawnym.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że na działkach ewid. nr 948/11 i 948/12, obręb Lesko planuje się budowę strefy rekreacyjnej obejmującej: boisko do siatkówki plażowej z piłkochwyłtami, place zabaw, plac do street workoutu z urządzeniami do street workoutu, ścianki wspinaczkowe, ciągi pieszo-rowerowe, 3 wiaty, obiekty małej architektury (ławki, leżaki, ławki ze stolikami, kosze na śmieci, kosze na psie odchody, stojaki rowerowe, pergole) i oświetlenie solarne. Zaprojektowano asfaltowe ciągi pieszo-rowerowe, betonowe chodniki oraz ścieżki z nawierzchni żwirowej/mineralnej. Ławki będą miały długość ok. 160 cm i szerokość ok. 40 cm. Zainstalowane zostaną kosze betonowe o pojemności min. 40 l. Powierzchnia zabudowy wiaty rowerowej wyniesie 9,8 m², wiaty wypoczynkowej 58,9 m², a wiaty grillowej 97,7 m². Ponadto wykonany zostanie obiekt rekreacji - toru rowerowy typu pumptrack wraz z obiektami małej architektury (2 ławki parkowe, kosz na śmieci, stojak na rowery, tablica informacyjna) i oświetleniem parkowym. Nawierzchnia toru będzie bitumiczna. Długość pasm jezdnych wyniesie około 380 m. Tor będzie miał wymiary 81,7 m x 37,3 m. Wybudowany zostanie również ciąg pieszo-rowerowy o długości 999,03 m. Nawierzchnia ciągu o szerokości od 2,0 m do 2,5 m zostanie wykonana z asfaltu.

Teren inwestycji znajduje się w części na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki San, zgodnie z opublikowanymi w dniu 22.10.2020 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego. Są to obszary definiowane w art. 16 pkt 34 lit. a ustawy Prawo Wodne jako obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%. Głębokość zalewu dla terenu inwestycji wynosi do 0,5 m, od 0,5 m do 2,0 m oraz od 2,0 m do 4,0 m. Część działki ewid. nr 948/11 obręb Lesko, na której planuje się

instalację dwóch ławek parkowych, kosza na śmieci, tablicy informacyjnej, jednego słupa oświetlenia parkowego, wykonywanych w ramach budowy toru rowerowego typu pumptrack, znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Po przeanalizowaniu dostarczonej przez Wnioskodawcę dokumentacji uznano, że nie ma przeszkód do wydania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Podstawę techniczną niniejszej decyzji stanowi przedłożony operat wodnoprawny. W myśl przepisu art. 105 § 1 k.p.a. organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Rzeszowie, 35-103 Rzeszów, ul. Hanasiewicza 17B, za pośrednictwem tut. Organu, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Odwołanie należy składać w dwóch egzemplarzach.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.
Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.)
pobrano opłatę w wys. 286,00 zł na rachunek bankowy
Wód Polskich: 22 1130 1017 0020 1510 6720 0045



Dyrektor
Zarządu Zlewni
Małgorzata Ossowska

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna z dniem 28.06.2024 r.

12.07.2024 r.
data

[Signature]
podpis

Otrzymują: /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pisma/

1. Gmina Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów
3. A/a – ML/4

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Lesku